

宏信-卓越-梅林卓悦汇资产支持专项计划资产服务机构报告

(报告日: 2022 年 4 月 15 日)

本报告内容依据宏信证券有限责任公司(作为计划管理人)、重庆信托有限责任公司(作为重庆信托·梅林卓悦汇 CMBS 财产权信托受托人)及深圳市圳宝实业有限公司(作为资产服务机构)签订的《宏信-卓越-梅林卓悦汇资产支持专项计划之资产管理服务协议》而编制。本报告金额单位均以人民币计。

■ 报告期间: [2021.1.1]至[2021.12.31]

1、特殊事项说明

报告内容	是	否
资产服务机构解任事件		√
丧失履约能力事件		√
诉讼(如有)进展		√

2、运营收入情况说明

报告内容	金额(元)
1 深圳卓悦汇购物中心负二至二层租金、管理费、场地收入	122,566,426.2
2 运营质押财产其他收入(不包括水电费、广告位收入)违约金、损害赔偿及因该等收入而产生的收益(如有)	/

深圳市圳宝实业有限公司(公章)

【2022】年【4】月【15】日